

La Provincia invertirá más de \$100 millones en mejorar las viviendas de familias sancarlinas

23 febrero, 2022



Comienzan las obras del programa “Mejoro Mi Casa”, a través del cual se intervendrán casas que se encuentren en condiciones de precariedad.

A través del programa “Mejoro Mi Casa”, se refaccionarán 49 casas en San Carlos. El objetivo de esta iniciativa, que cuenta con financiamiento 100% provincial, es atender las necesidades de grupos familiares que ya poseen vivienda, pero que por su situación de precariedad o hacinamiento necesitan de la intervención del Estado.

Luego de pasar por el correspondiente proceso licitatorio, finalmente el IPV, en representación del Gobierno Provincial y autoridades municipales firmaron el acta de inicio de las mencionadas obras en San Carlos.

A través de **Mejoro mi Casa**, se intervendrán 49 viviendas con diversas tipologías, según los requerimientos de cada grupo familiar: T1: baño y lavadero (6.84m²), T3: 1 dormitorio (14.40m²), T4: Salón (23.50 m²), T5: 2 dormitorios (23.50m²) y T6: doble intervención (32.46m²).

Dichas obras tienen un plazo de ejecución de 8 meses y estarán a cargo de la empresa constructora Titulizar, quien resultó adjudicataria en el llamado a licitación cuyo presupuesto oficial ronda los \$104 millones.

Este plan requiere de una gran participación de los municipios, ya que ellos organizan la demanda y la priorizan, mientras que el rol del IPV es estar a cargo del control de la ejecución de la obra.

Los beneficiarios de esta solución deberán devolver el crédito al IPV a tasa 0% en un plazo no mayor a 30 años. Asimismo, se ha previsto aplicar un subsidio de hasta el 75% del crédito para aquellas familias cuyos ingresos no superen 1 SMVyM (Salario mínimo, vital y móvil) y/o que presenten situaciones sociales o de salud que lo ameriten.

Fuente: Prensa Gobierno de Mendoza